

# B Dokumentation der Tischdecken Konzepte Stadtzentrum

## 1 PAVILLIONS

- 1 Kleine Gewächshäuser mit öffentlichen Nutzungen z.B. Café/Bar und/oder Bibliothek
- 2 Erhalt und Sanierung Rathaus Hauptgebäude, grundsätzlicher Erhalt der vorhandenen Platzgestaltung und Höhensituation
- 3 Lüftiger Pavillon an Oststraße zur Stärkung der städtebaulichen Kante
- 4 Schaffung einheitlicher Raumkanten entlang der Berliner Straße
- 5 Neubau auf ehemaligem Postareal zur Fassung der Kreuzungssituation und als Auftakt/ Abschluss zur Berliner Straße



- 1 Kleine Gewächshäuser mit öffentlichen Nutzungen z.B. Café/Bar und/oder Bibliothek
- 2 Erhalt und Sanierung Rathaus Hauptgebäude, grundsätzlicher Erhalt der vorhandenen Platzgestaltung und Höhensituation
- 3 Lüftiger Pavillon an Oststraße zur Stärkung der städtebaulichen Kante
- 4 Schaffung einheitlicher Raumkanten entlang der Berliner Straße
- 5 Neubau auf ehemaligem Postareal zur Fassung der Kreuzungssituation und als Auftakt/ Abschluss zur Berliner Straße

## 1 PAVILLIONS

## 2 PLATZGEFÜGE

- 1 Erdgeschossiger Vorbau zur räumlichen Strukturierung des Sartouville-Platzes mit aktiver Nutzung, z.B. Gastronomie
- 2 Neu gestaltete Platzfläche als neuer aktiver Südteil des Platzes mit Konzentration der Nutzungen
- 3 Freizeitanlässe im attraktivsten und sonnigsten Bereich des Platzes
- 4 Weitergehende Öffnung des Platzes zum Rathausplatz & zur Oststraße
- 5 Pavillonartiger Neubau zur Fortsetzung der städtebaulichen Kante zum Rathausplatz & zur Oststraße
- 6 Öffnung der Gasse zur Stärkung der städtebaulichen Kante
- 7 Mögliche Standorte für Parkdecks oder Teilgaragen



- 1 Erdgeschossiger Vorbau zur räumlichen Strukturierung des Sartouville-Platzes mit aktiver Nutzung, z.B. Gastronomie
- 2 Neu gestaltete Platzfläche als neuer aktiver Südteil des Platzes mit Konzentration der Nutzungen
- 3 Freizeitanlässe im attraktivsten und sonnigsten Bereich des Platzes
- 4 Weitergehende Öffnung des Platzes zum Rathausplatz & zur Oststraße
- 5 Pavillonartiger Neubau zur Fortsetzung der städtebaulichen Kante zum Rathausplatz & zur Oststraße
- 6 Öffnung der Gasse zur Stärkung der städtebaulichen Kante
- 7 Mögliche Standorte für Parkdecks oder Teilgaragen

## 2 PLATZGEFÜGE

## 3 GASSE

- 1 Erdgeschossiger Vorbau zur räumlichen Strukturierung des Sartouville-Platzes mit aktiver Nutzung, z.B. Gastronomie
- 2 Öffnung der Gasse zu überschaubaren Plätzen am Nord- und Südende
- 3 Neubau Rathaus mit Anbau
- 4 Weitergehende Öffnung des Platzes zum Rathausplatz & zur Oststraße zur Stärkung der städtebaulichen Kante
- 5 Neues Gebäude zwischen Sartouville-Platz und Oststraße zur Stärkung der städtebaulichen Kante
- 6 Mögliche Standorte für Parkdecks oder Teilgaragen



- 1 Erdgeschossiger Vorbau zur räumlichen Strukturierung des Sartouville-Platzes mit aktiver Nutzung, z.B. Gastronomie
- 2 Öffnung der Gasse zu überschaubaren Plätzen am Nord- und Südende
- 3 Neubau Rathaus mit Anbau
- 4 Weitergehende Öffnung des Platzes zum Rathausplatz & zur Oststraße zur Stärkung der städtebaulichen Kante
- 5 Neues Gebäude zwischen Sartouville-Platz und Oststraße zur Stärkung der städtebaulichen Kante
- 6 Mögliche Standorte für Parkdecks oder Teilgaragen

## 3 GASSE

## 4 EINZELHANDELS-MAGNET

- 1 Neues Gebäude für diverse Vertriebs- und büroähnliche Wohnnutzung in OGs
- 2 Offen gestaltete Passage zur Verbindung von Stadtplatz und Sartouville-Platz
- 3 Sartouville-Platz als begrünte Oase mit hoher Aufenthaltsqualität
- 4 Stadtplatz als Ankerfunktion mit Vorplatzfunktion
- 5 Öffnung der Gasse zur Stärkung der städtebaulichen Kante
- 6 Mögliche Standorte für Parkdecks oder Teilgaragen



- 1 Neues Gebäude für diverse Vertriebs- und büroähnliche Wohnnutzung in OGs
- 2 Offen gestaltete Passage zur Verbindung von Stadtplatz und Sartouville-Platz
- 3 Sartouville-Platz als begrünte Oase mit hoher Aufenthaltsqualität
- 4 Stadtplatz als Ankerfunktion mit Vorplatzfunktion
- 5 Öffnung der Gasse zur Stärkung der städtebaulichen Kante
- 6 Mögliche Standorte für Parkdecks oder Teilgaragen

## 4 EINZELHANDELS-MAGNET

### Aufgabe 3 – Konzepte Stadtzentrum

Bitte ergänzen Sie die Pläne und schreiben Sie ihre Hinweise und Anregungen an den Rand:

- Welche Anregungen und Hinweise haben Sie zu den unterschiedlichen Konzepten?
- Wo besteht noch Änderungsbedarf- bzw. Entwicklungsbedarf? Was kann entfallen?
- Welche der Ansätze präferieren Sie und warum?

# B Dokumentation der Tischdecken

## Konzepte Stadtzentrum - Allgemein

### Städtebau allgemein und Rathaus

Rathaus ist Symbol der Stadtgeschichte

Rathaus weg! (2) → Haus der Kultur wäre guter Standort

Wenn Sanierungskosten = Neubau dann Neubau an anderem Standort

Rathaus zum Volksfestplatz und Rest für Häuser, Volksfest → alter Bahnhof

Rathaus sanieren

Rathaus muss weg

Dem ganzen Platz fehlt in allen Varianten so oder so jede optische Einheit, kein Gebäudetyp passt zum anderen

Häuser farbig gestalten – es ist alles grau in grau

Entweder Neubau Rathaus mit ebenerdigem Anschluss (Variante 3) oder Einzelhandelsmagnet (Variante 4). Beide Varianten jeweils mit begrünten Flächen, viel Platz → Identifikation der Stadt mit „Grün“, „Natur“, „Wald“ → positives neues Stadtbild mit nachhaltiger Sicht!

### Platzgestaltung allgemein

Sartrouville-Platz Gestaltung sollte meiner Meinung nach sehr reduziert ausfallen. Für eine Belebung und Nutzung braucht eine Bevölkerung wie sie in Waldkraiburg vorherrscht nicht viel Vorgaben. Der Platz sollte Raum bieten für die Entwicklung von Eigendynamik, Kreativität und Individualität. Nur so kann eine „Belebung“ gelingen. Nicht so viele Vorgaben! Lieber mehr kindgerechte Baukörper, etwas Kunst und weniger Einzelhandel. Café statt kaufen!

Maibaum an den Stadtplatz! Sofort!

Kombination aus 1 und 2

Spielgeräte für Kinder (2) und Sitzmöglichkeiten auf dem Platz

# B Dokumentation der Tischdecken

## Konzepte Stadtzentrum - Allgemein

### Gastronomie und Einzelhandel

Lokalöffnungszeiten der Bevölkerungsstruktur anpassen

Geschäftsflächen in ehemalige Tiefgaragen – relativ günstige Lösung mit guter Ökobilanz

Variante 4 ist lächerlich: Einzelhandel ist am Verschwinden! Das Internet ist leider die Zukunft!

Vorschlag: Volksfestplatz verlegen → Richtung Aschau

Geschäfte Berliner Straße an die Straße anbinden

HDK als Veranstaltungsraum zu teuer – fehlende Gastronomie für Feiern

Märkte am Sartouville-Platz belassen, auch für den bestehenden Einzelhandel wichtig

Kein Biergarten in der Innenstadt/ am Sartouville-Platz

Sartrouville-Platz: Gastronomie pavillon und bestehende Gastronomie: Öffnungszeiten beschränken, bitte an die Wohnbevölkerung denken mit Berufstätigen mit alten Menschen und Kindern!!

### Verkehr

Parkhaus muss erhalten bleiben – Tiefgarage kann zugeschüttet werden!  
Parkmöglichkeiten am Volksfestplatz und eventuell Sparkassenpark gegenüber dem Parkhaus

Berliner Straße als Einbahnstraße  
Parkplätze als Schrägparkplätze

Erhalt der Tiefgaragenstellplätze?  
Abgänge müssen dringend beleuchtet werden

Mögliche Standorte für Parkdecks:  
Schwimmbad! Teil der großen Liegewiese kann für Parkplätze oder/und Kabinen genutzt werden.  
Sanierung Zug um Zug

Wichtiger Punkt allgemein: Verkehr Schulzentrum

Einbahnstraße durch den Sartouville-Platz möglich

## B Dokumentation der Tischdecken Variante 1 Pavillons

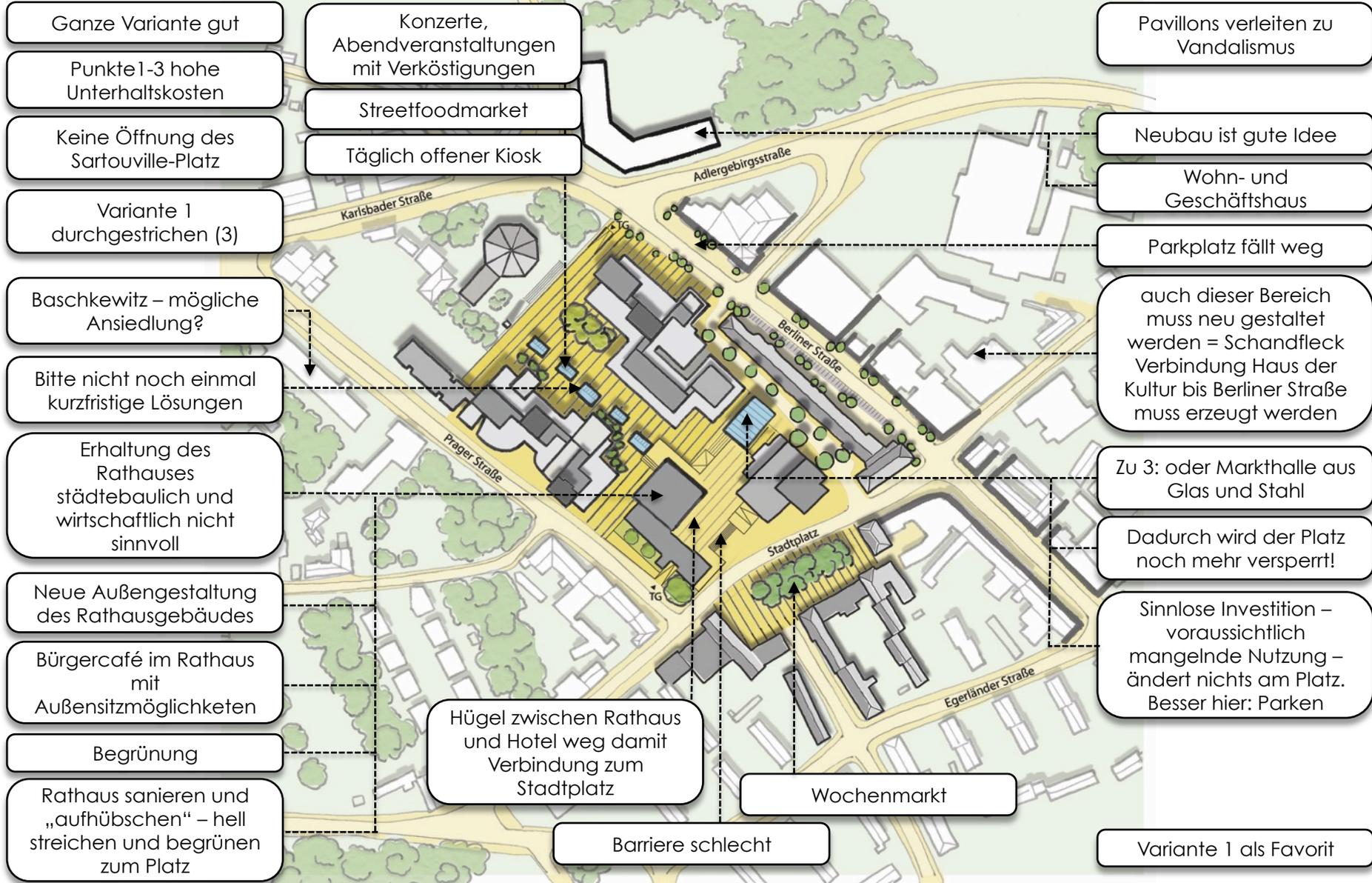
# 1 PAVILLIONS

- ① Kleine Gewächshäuser mit öffentlichen Nutzungen z.B. Café/ Bar und/oder Bibliothek
- ② Erhalt und Sanierung Rathaus Hauptgebäude, grundsätzlicher Erhalt der vorhandenen Platzgestaltung und Höhensituation
- ③ Luftiger Pavillion an Oststraße zur Stärkung der städtebaulichen Kante
- ④ Schaffung einheitlicher Raumkanten entlang der Berliner Straße
- ⑤ Neubau auf ehemaligem Postareal zur Fassung der Kreuzungssituation und als Auftakt/ Abschluss zur Berliner Straße



# B Dokumentation der Tischdecken

## Variante 1 Pavillons



## B Dokumentation der Tischdecken Variante 2 Platzgefüge

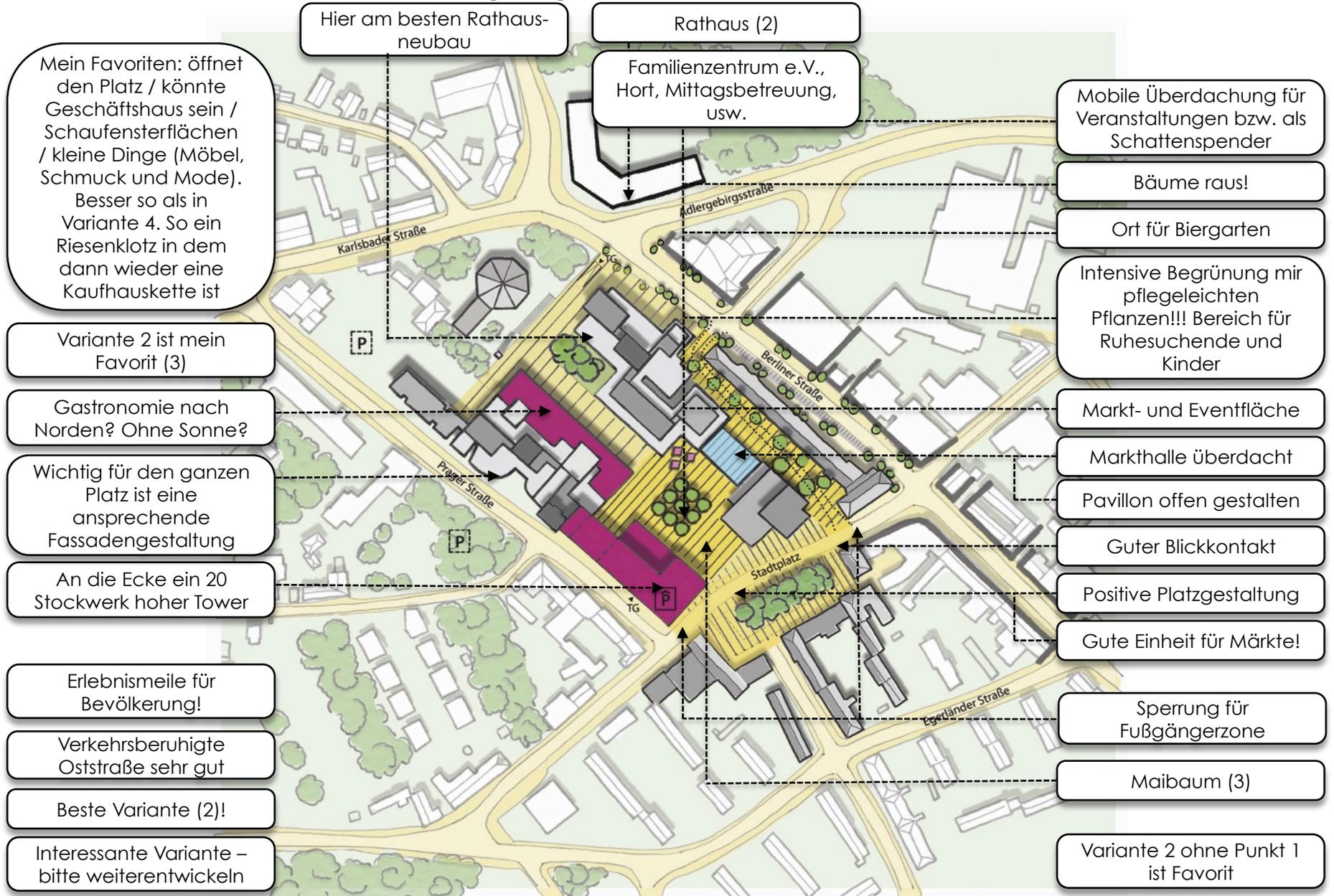
### 2 PLATZGEFÜGE

- ① Erdgeschossiger Vorbau zur räumlichen Strukturierung des Sartrouville-Platzes mit aktiver Nutzung, z.B. Gastronomie
- ② Neu gestaltete Platzfläche als neuer aktiver Südteil des Platzes mit Konzentration der Nutzungen
- ③ Freischankfläche im attraktivsten und sonnigsten Bereich des Platzes
- ④ Verlagerung Rathaus, Neubau mit aktiven Nutzungen als Raumkante zur Prager Straße und zum Stadtplatz
- ⑤ Pavillionartiger Neubau zur Stärkung der städtebaulichen Kante zum Rathausvorplatz & zur Oststraße
- ⑥ verkehrsberuhigte Oststraße, temporäre Sperrung für den Individualverkehr möglich
- ⑦ Mögliche Standorte für Parkdecks oder Tiefgaragen



# B Dokumentation der Tischdecken

## Variante 2 Platzgefüge



## B Dokumentation der Tischdecken Variante 3 Gasse

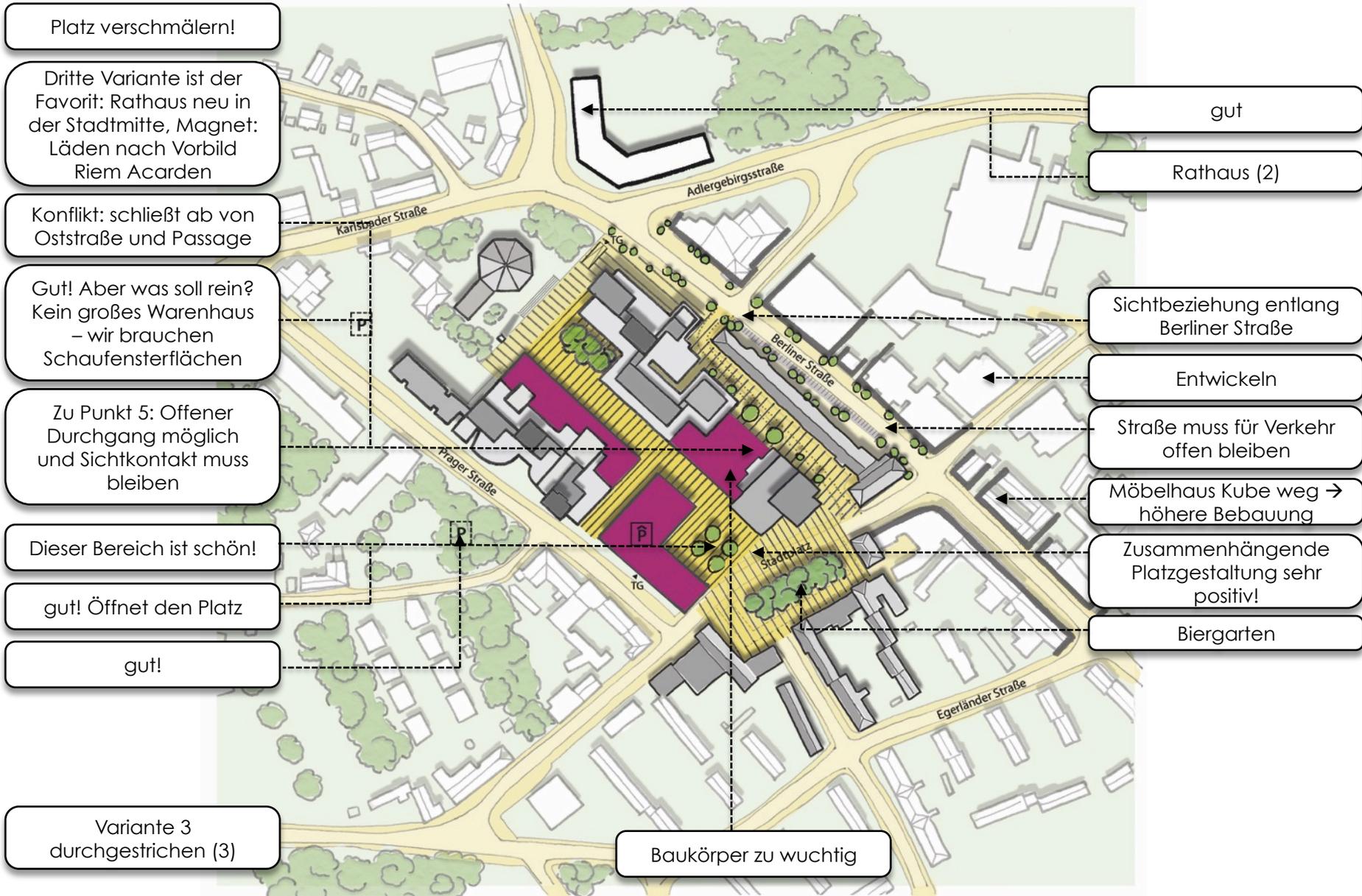
### 3 GASSE

- ① Erdgeschossiger Vorbau zur räumlichen Strukturierung des Sartrouville-Platzes mit aktiver Nutzung, z.B. Gastronomie
- ② Öffnung der Gasse zu überschaubaren Plätzen am Nord- und Südende
- ③ Neubau Rathaus mit Anbau
- ④ Verkehrsberuhigte Oststraße, temporäre Sperrung für den Individualverkehr möglich
- ⑤ Neues Gebäude zwischen Sartrouville-Platz und Oststraße zur Stärkung der städtebaulichen Kante
- ⑥ Mögliche Standorte für Parkdecks oder Tiefgaragen



# B Dokumentation der Tischdecken

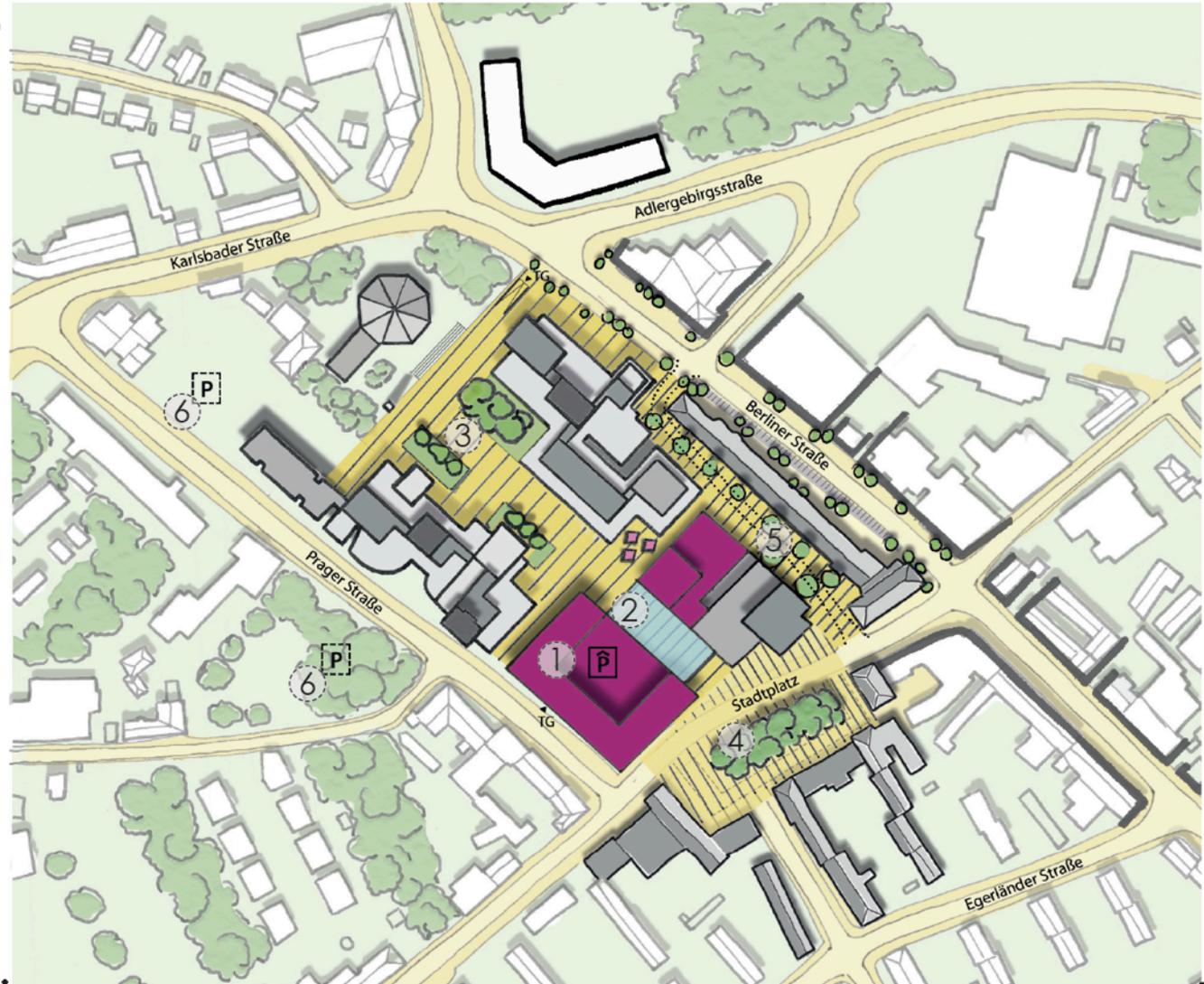
## Variante 3 Gasse



## B Dokumentation der Tischdecken Variante 4 Einzelhandelsmagnet

### 4 EINZELHANDELS- MAGNET

- ① Neues Gebäude für diverse Verkaufs- und Büroflächen; Wohnnutzung in OGs
- ② Offen gestaltete Passage zur Verbindung von Stadtplatz und Sartrouville-Platz
- ③ Sartrouville-Platz als begrünte Oase mit hoher Aufenthaltsqualität
- ④ Stadtplatz als Ankunftszone mit Vorplatzfunktion
- ⑤ Verkehrsberuhigte Oststraße, temporäre Sperrung für den Individualverkehr möglich
- ⑥ Mögliche Standorte für Parkdecks oder Tiefgaragen



# B Dokumentation der Tischdecken

## Variante 4 Einzelhandelsmagnet

Variante 4 ist lächerlich

Belebt vermutlich den Stadtkern besser

Oststraße verkehrsberuhigt? Wir haben mit dem Platz schon eine tote Zone – warum noch toter machen? Ggf. eher öffnen für Verkehr?

Durchlässigkeit zu den Seitenstraßen wichtig!

Vorbau wie bei Variante 2

Muss das sein?! Eher kleiner, offener, grüner

Problem: nur Großketten, die nur mit Billigangeboten kommen / schließt den Platz wieder ab

Leerstand macht Stadt dann eher unattraktiv

Variante 4 durchgestrichen (4)

Beste Lösung: inkl. Rathaus und zusätzlicher Verbindung zwischen Hotel und Müller

Attraktive Parkfläche mit Wasserspielplatz (keine Autoparkfläche!)

Bestehender Parkplatz

Parkplätze hier gut

Mein Favorit!  
Unterbringung des Rathauses entweder in 1 oder hier

Dieser Bereich muss schöner werden

Keine Zerteilung des Platzes!

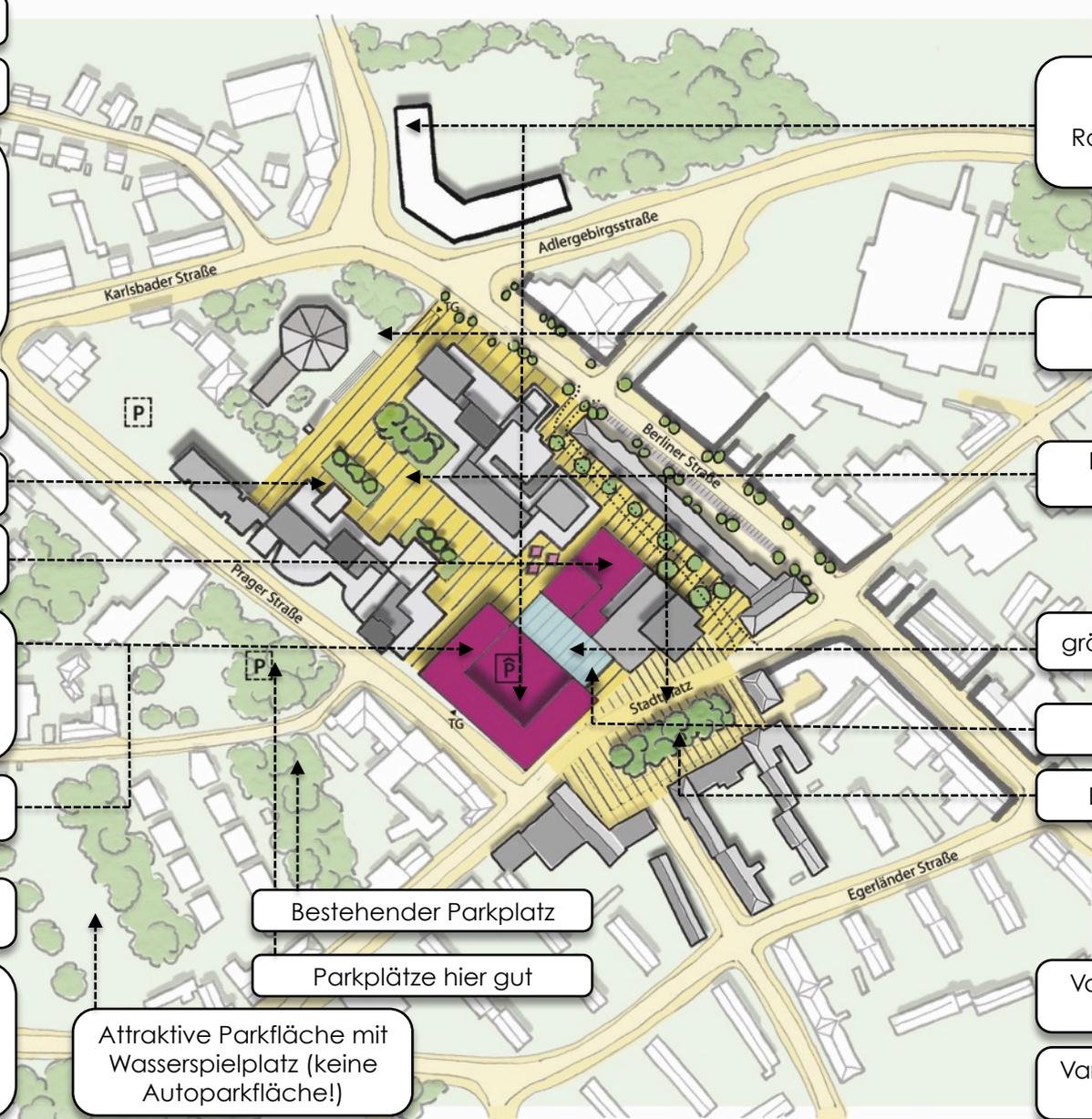
größere Sichtverbindung

Zu eng geplant

Bezug geht verloren

Variante 4 kommt nicht in Frage

Variante 4 finde ich nicht sinnvoll!



## Inhalt

- A Impressionen Planungswerkstatt, 04. Juli 2017
- B Dokumentation der Tischdecken
- C Auswertung der „Bierdeckelabfrage“**
  - Themennennungen
  - Auszählung

# C Auswertung der „Bierdeckelabfrage“

Horst Lang

① Waldbad erhalten + sanieren

② Budget zwischen Rathaus + Hotel Weg

③ Schandfleck in der Braunauer Str. Weg (Kulturmeile)

• Ausbau des Schulzentrums an der Franz-List-Str.

• Busbahnhof am Weißbierischen,

• Leertafeln der Gebäude und Firmen zum Verkauf bringen

• Stadthald neu entwickeln  
→ Identifikation die „Stadt im Grünen“

• mehr in Attraktivität im Freizeit- und Tourismusbereich

• Sozial-Comitatives-Begegnungszentrum!

Rathaus zum Volkstempel. - Volkstempel zum alten Bahnhof restliche Zeit - Großveranstaltungen und Jugendkulturbereich incl. Jugendzentrum in alten Bahnhof

• Verlegung des Rathauses

• Überquerung der Bahnlinie + Umfahrung Prötzel

• Unbedingt: Anriedlung eines Außenstelle FF

1) Höchste Priorität Bahnunterführung mit Umgehung von Pürten!

2) Radwegkonzept Zentrum + Umthal

3) Parkplätze Zentrum + Friedhof

Rathaus erhalten  
Fachhandel ansiedeln  
Waldbadsanierung  
Santowvilleplatz beleben (mit nächtlicher Ruhe)

① Rathaus erhalten

② Stadtmitte ausbauen aber an die Anwohner denken ab 22<sup>00</sup> (Nacht)ruhe

③ Bahnübergangssprossen lösen

- Entwicklung des Stadtzentrums ohne Rathaus

• Aufwertung der

- AUSBAU DER

1. Rathaus-Standort

## Aufgabe 4 – Bierdeckelabfrage

- Welches Projekt/Thema liegt Ihnen besonders am Herzen und sollte in der Entwicklung möglichst bald angeschoben werden?

Bitte schreiben Sie dieses auf die weißen Bierdeckel. Jeder erhält einen Bierdeckel!

# C Auswertung der „Bierdeckelabfrage“

## Ortsmitte

Neuer Stadtkern muss geschaffen werden mit neuen Möglichkeiten: Veranstaltungen, Cafés etc.	Belebung/ Steigerung der Attraktivität der Stadtmitte (4)	Belebung Innenstadt entsprechend Vorschlag 4 plus Ergänzungen
Entwicklung des Stadtzentrums ohne Rathaus	Anbindung Braunauerstraße ans Zentrum	Maibaum in die Stadtmitte
Roter Faden bei der Innenstadtgestaltung	Lösung Stadtzentrum	Stadtzentrum auch für junge Leute attraktiv machen
Ebenerdige Gestaltung des Stadtplatzes	Offenes und einladendes Zentrum	Mehr Flaniermöglichkeiten z.B. durch Sperrung Verkehr Berliner Straße parallel zu Sartrouville-Platz
Stadtmitte ausbauen, aber an die Anwohner denken. Ab 22 Uhr Nachtruhe	Stadtkern definieren	
Innenstadt „aufpeppen“	Neue Gestaltung Stadtmitte/Rathaus (2)	
	Erlebnismeile Innenstadt – Verschönerung Einkaufsstraße	

## Ortsgestaltung

Ortsteile nicht zusammen wachsen lassen
Stadtbild neu entwickeln → Identifikation die „Stadt im Grünen“
Ortsteile müssen eigenständig in ihrer Identität bleiben und dürfen nicht zusammenwachsen

# C Auswertung der „Bierdeckelabfrage“

## Wohnen & Wohnbauentwicklung

Freiflächen für Wohnungsbau suchen	Wachstumsabsichten überdenken – Diskussion, ob Wachstum wirklich notwendig ist. Eine liebevolle Kleinstadt könnte ein Ziel sein; auf den vorhandenen Flächen ohne zwanghaftes Wachstum.	Wohnbebauung für EFH in St. Erasmus	Konfliktpunkte zwischen Bebauung und Landwirtschaft mit all seinen Auswirkungen müssen berücksichtigt werden.
Nachverdichtung innerhalb der bisherigen Bebauung (Industrie- und Brachflächen)		Baugrundstücke für Einfamilienhäuser (3)	
Identitätsstiftende Quartiere mit entsprechenden Plätzen	Ausweisung von neuen Baugebieten	Gezielte Nachverdichtung mit hochwertigen Wohnraum	
Keine Ausbreitung über die Staatsstraße Richtung Inntal	Entwicklung für Flächen für Wohnungsbau	Verdichtung unter Berücksichtigung der Grünflächen z.B. Dachgärten	
Bebauung/ Lückenschluss im Stadtgebiet, nicht in den Vororten (2)	Bezahlbares Bauland für Familien	Wohnraum für freistehende Häuser	
Wohnungsbau	Innenentwicklung und –verdichtung (2)		

# C Auswertung der „Bierdeckelabfrage“

## Rathaus

Neubau (9)	Abriss des Rathauses und Ersatz durch kleinteiliges Geschäftshaus
Rathaus Abriss oder Erhalt: Rathaus gehört auf den Stadtplatz	Rathaus muss bleiben
Rathaus (unbedingt) abreisen (8)	Neuer Standort für das Rathaus (2)
Erhalt des Rathaus (7)	Rathaus abreisen – Platz neu gestalten (2)
Verlegung Rathaus (3)	Rathaus neu an altem Platz
Rathaus zum Volksfestplatz	Rathausneubau auf dem ehemaligen Postgelände (3)
Rathausstandort (2)	Rathaus sanieren (4)
Rathausanierung von der Kosten-Nutzen Analyse abhängig machen	Lösung neues Rathaus

## Sartrouville-Platz

Superkilen (Kopenhagen) → Sartrouville-Platz	Öffnen des Sartrouville-Platzes (2) → Belebung des Zentrums
Keine Umbaumaßnahmen am Sartouville-Platz, da Leerstände zu befürchten sind	Entwicklung stärken
Sartouville-Platz beleben (mit nächtlicher Ruhe)	Sartrouville-Platzes wird schlechter geredet als er ist!
Stadtplatz ändern Sartouville-Platz anbinden	Belebung des Sartrouville-Platzes abhängig von den Lokalen, die dort sind.
Sartouville-Platz schmaler fassen (2)	
Märkte am Sartouville-Platz belassen	
Sartrouville-Platzes begrünen	

# C Auswertung der „Bierdeckelabfrage“

## Verkehr

Straßen sanieren und Verkehr besser regeln	E-Mobilität fördern
Verkehr Schulzentrum (2)	Berliner Straße beruhigen
Ortsumfahrung Pürten (7)	Ratiborerstraße als abknickende Straße zur Umgehung ausbauen
Entlastung Daimlerstraße/ Industriestraße	Pürtner Kreuzung
Überquerung der Bahnlinie + Umfahrung Pürten (4)	Geschwindigkeitsreduzierung 70 km/h
Höchste Priorität: Bahnunterführung mit Umgehung von Pürten!	Verkehrsberuhigte Ortsstraße
Bahnübergangsproblem lösen	

## Rad- und Fußverkehr

Ausbau der Radwege (6)
Radwege in und um die Stadt erhalten und ausbauen (2)
Radwegekonzept Zentrum + Inntal (2)
Lückenschluss Rad- /Fußwege und Begrünung dieser Bereiche (2)
Sicherer Radweg Niederndorf - Waldkraiburg

## Ruhender Verkehr

Parkplätze Zentrum und Friedhof
Parkplätze Innenstadt

## ÖPNV

Busbahnhof am „Weißen Hirsch“ (Pürten)
ÖPNV stärken
Anschluss nach München mit der Bahn (2)
Besserer ÖPNV an Ampfing Richtung München

# C Auswertung der „Bierdeckelabfrage“

## Gewerbe

Kein DHL-Verteilzentrum ausweisen, dafür für schulische Nutzungen andeuten

Werbung für Fachgeschäfte und Leerstände

Leerstehende Gebäude und Firmen zum Verkauf bringen

Fachhandel ansiedeln

Gewerbeansiedlung (2)

Industrie aus den Wohngebieten rausverlegen

Gewerbeflächen = Industrie raus aus der Innenstadt (4)

## Gastronomie und Einzelhandel

Einzelhandel und Gastronomie fördern

Nicht noch mehr Discounter

Magnet schaffen (z.B. Riem Arcaden, Traunpassage, H&M, IKEA, usw.) ggf. mit Nachbargemeinde

Sozial - caritatives Begegnungszentrum

Ausbau von Einzelhandel in Waldkraiburg - Nord

Größere Geschäfte (Bekleidung/Elektro/Baumarkt)

Attraktives Kaufhaus

## Freizeit, Kultur und Tourismus

Waldbad erhalten (12)

Waldbad sanieren (4)

Saal für Veranstaltungen – 300 Personen

Belebung der Außenbezirke durch Veranstaltungen

Alternativer Platz für das Volksfest. Entwicklung des Volksfestplatzes

Konzeptentwicklung zum Erhalt des Waldbades

Volksfestplatz

Volksfestplatz soll auch am Ort beleben

Mehr in Attraktivität im Freizeit- und Tourismusbereich

Verlegung Festplatz

Waldkraiburg ist eine Sport- und Freizeitstadt im Grünen → darauf Augenmerk legen

Neubau an anderer Lage

Großveranstaltungen und Jugendzentrum in alten Bahnhof

# C Auswertung der „Bierdeckelabfrage“

## Soziales und Bildung

Die Nutzung aller Freiflächen sowie die Auslagerung der Industrie hat zur Folge, dass das soziale Netz massiv ausgebaut werden muss!

Ärztliche Versorgung  
24/7 (5)

Medizinische Versorgung

Gesundheitszentrum

Bewerbung für Hochschulbau → zukunftsweisende Nutzung auch vorerst HdK oder Leerstände → neue Fachkräfte für Wirtschaftsbetriebe

Hochschulstandort: Waldkraiburg Mühldorf kriegt's nicht gebacken!

Aufwertung der Stadt durch eine Fachhochschule o.ä.

Ärztehaus belegen

Moschee?

Ausbau des Schulzentrums (2) an der Franz-List-Straße

## Natur und Landschaft

Hangkante erhalten / nicht bebauen! (2)

Grüne Flächen zur Erholung erhalten (2)

Landschaftsbild im Inntal und entlang der Leitenlandschaft erhalten (hoher Freizeitwert, hohe Landschaftsqualität, abwechslungsreicher Charakter zwischen Stadt und Land auf engem Raum)

Das gesamte Landschaftsbild des Inntals mit all seiner Leitenwäldern und Auen muss erhalten bleiben.

Erhalt des ländlichen Charakters um Waldkraiburg

„Verwilderung“ von Flächen beseitigen

Erhaltung der Grün- und Waldflächen (2)

Aufforstung des Grünen Rings

Landschaft/ Ortskanten und Siedlungsränder möglichst erhalten

# C Auswertung der „Bierdeckelabfrage“

## Sonstiges

Geothermieausbau  
– CO<sup>2</sup> Einsparung,  
Therme  
Waldkraiburg

Wichtig, dass  
konkret  
weitergeplant und  
bald was gemacht  
wird.

Eindeutige Ziele und  
konkrete  
Maßnahmen sollten  
folgen

Behutsame  
Entscheidungsfindung

Ansiedlung einer  
Außenstelle  
Feuerwehr

Pflastersteine in den  
Straßen ändern

Waldkraiburg und  
Bevölkerung haben  
Potentiale!  
Menschen hier sind  
vielschichtig und  
kreativ, es gibt aber  
zu viel Vorgaben  
und zu wenig Raum.  
Um kreativ sein zu  
können, weniger  
Konsum, mehr  
Raum für Kunst und  
Natur! Dann wird es  
laufen!

Wir-Gefühl  
verbessern (2)  
(Imageaufwertung)

Wer bezahlt das  
alles?

Schandflecke in der  
Braunauerstraße  
weg (Kulturmeile)

Buckel zwischen  
Rathaus und Hotel  
weg

Konzept 2  
verwirklichen

Umland in die Stadt  
bringen

## C Auswertung der „Bierdeckelabfrage“ - Auszählung

Neubau Rathaus (9) | Rathaus abreißen (8) | Rathaus verlegen (3)

**20 Nennungen**

Waldbad erhalten (12) | Waldbad sanieren (4)

**16 Nennungen**

Rathaus erhalten (7) | Rathaus sanieren (4)

**11 Nennungen**

Ortsumfahrung Pürten (7)

Ausbau der Radwege (6)

Ärztliche Versorgung 24/7 (5)

Bahnüberquerung + Umfahrung Pürten(4)

Steigerung der Attraktivität/ Belebung der Stadtmitte (4)

Gewerbe- und Industrieflächen raus aus der Innenstadt (4)

Baugrundstücke für Einfamilienhäuser (3)

