

Preisblatt geothermale Fernwärmeversorgung der Stadtwerke Waldkraiburg GmbH

1. Baukostenzuschuss (BKZ)

Der BKZ dient der teilweisen Abdeckung der Kosten des Fernwärmeverteilnetzes.

Anschlussleistung in kW	Baukostenzuschuss (BKZ)	
	netto	brutto
Pauschale bis 15 kW	2.200,00 €	2.618,00 €
zzgl. je weiteres kW bis 150 kW	140,00 €/kW	166,60 €/kW
zzgl. je weiteres kW ab 150 kW	130,00 €/kW	154,70 €/kW

2 Hausanschlusskosten (HAK)

Die HAK dienen zur Finanzierung der Herstellung des Hausanschlusses (Hausanschlussleitungen und Wärmeübergabestation). Sie setzen sich aus einer Pauschale und einem nach Aufwand berechnetem Kostenteil zusammen.

2.1 Pauschale für die HAK

Die Pauschale für die HAK errechnet sich wie folgt:

Anschlussleistung in kW	Hausanschlusskosten (HAK)	
	netto	brutto
Pauschale bis 15 kW	4.000,00 €	4.760,00 €
zzgl. je weiteres kW	15,00 €/kW	17,85 €/kW

In den pauschalen HAK sind folgende Leistungen enthalten:

- a) Bis zu 15 Tm (Trassenmeter) isolierter Hausanschlussleitung (Vor- und Rücklauf) einschließlich aller erforderlichen Winkel und Verbindungen auf dem Grundstück des Kunden innerhalb und außerhalb (im Erdreich) des Gebäudes bis zur Wärmeübergabestation einschließlich der notwendigen Erdarbeiten (außer befestigte Flächen) und des Wiederverfüllens und der Verdichtung. Innerhalb der Kellerräume erfolgt eine Verlegung der isolierten Rohrleitungen auf Putz ohne Verkleidung.
- b) Mauerdurchführungen beider Rohrleitungen einer Kelleraußenwand bei üblichem Schwierigkeitsgrad, Einbau eines wasserdichten Durchgangsstücks und Wiederher-

stellung der Kelleraußenwand. Zusätzliche Durchbrüche und Mauerarbeiten sind nicht enthalten.

- c) Wärmeübergabestation mit Wärmetauscher, Regelventil, Regelung, Wärmemengenzähler und weiteren Armaturen einschließlich Installation, Inbetriebnahme und Einweisung des Kunden.
- d) Beseitigung von anfallenden Abfällen, Besenreinigung der Kellerräume.
- e) Nicht enthalten sind der Anschluss der Kundenanlage an die Wärmeübergabestation, die Demontage einer vorhandenen Heizanlage (Kessel, Öltanks usw.) und eventuell notwendige Veränderungen der Kundenanlage.

2.2 Nach Aufwand berechneter Kostenanteil der HAK

Folgende Leistungen sind nicht in der Pauschale für die HAK enthalten und werden nach Aufwand berechnet:

2.2.1 Mehrlängen über 15 Trassenmeter (Tm) Hausanschlussleitung auf dem Grundstück

Die Kosten werden pro Trassenmeter (Tm), also für Vor- und Rücklauf, erhoben. Zur Abrechnung werden die Mehrlängen auf volle 10 cm gerundet.

Nennweite	Mehrlängen	
	netto	brutto
DN 25	110,00 €/Tm	130,90 €/Tm
DN 32	140,00 €/Tm	166,60 €/Tm
DN 40	170,00 €/Tm	202,30 €/Tm
DN 50	210,00 €/Tm	249,90 €/Tm
DN 65	280,00 €/Tm	333,20 €/Tm
DN 80	340,00 €/Tm	404,60 €/Tm
DN 100	430,00 €/Tm	511,70 €/Tm
DN 125	530,00 €/Tm	630,70 €/Tm
ab DN 150	auf Anfrage	auf Anfrage

2.2.2 Befestigte Flächen

Wird die Wiederherstellung befestigter Oberflächen (Asphaltdecken, Gehwegplatten, Pflastersteine, usw.) durch die Stadtwerke Waldkraiburg GmbH durchgeführt, fallen folgende Kosten an:

Nennweite		
	netto	brutto
DN 25	40,00 €/Tm	47,60 €/Tm
DN 32	40,00 €/Tm	47,60 €/Tm
DN 40	65,00 €/Tm	77,35 €/Tm
DN 50	65,00 €/Tm	77,35 €/Tm
DN 65	65,00 €/Tm	77,35 €/Tm
DN 80	90,00 €/Tm	107,10 €/Tm
DN 100	90,00 €/Tm	107,10 €/Tm
DN 125	90,00 €/Tm	107,10 €/Tm
ab DN 150	auf Anfrage	auf Anfrage

2.2.3 Erschwernisse

- a) Nicht enthalten in den pauschalen HAK sind besondere Erschwernisse, z.B. die Beseitigung von Hindernissen wie beispielsweise alte Fundamente, Mauern oder Felsen im Erdreich, Kellerwände aus Naturstein, zu schonende Bepflanzungen, Umlegung anderer Leitungen usw.
- b) Nicht enthalten in den pauschalen HAK sind weiterhin Wiederherstellungen, z.B. von Wegen, Bepflanzungen und sonstigen Installationen (Mülltonnenhäuschen, Lampen, Brunnen, Gartenteiche, Zäune usw.).

3. CO₂-Einsparzuschuss und Rabatte

3.1 CO₂-Einsparzuschuss

Bei Umstellung von einer vorhandenen Erdgaszentralheizung oder Ölzentralheizung auf Fernwärmeversorgung im Rahmen der Ersterschließung eines Fernwärmeverzugsgebiets erhält der Kunde einen CO₂-Einsparzuschuss auf den BKZ in Höhe von 50 %. Der CO₂-Einsparzuschuss wird nur bei einem Vollanschluss mit unmittelbar nachfolgender Fernwärmelieferung im Rahmen der Fernwärmeersterschließung gewährt und mit den Anschlusskosten verrechnet. Bei Anschlussoption kann der CO₂-Einsparzuschuss nicht gewährt werden. Der CO₂-Einsparzuschuss entfällt auch bei nachträglicher Herstellung des Anschlusses außerhalb der Ersterschließung.

3.2 Frühbucher- und Anschlussrabatt

Entscheidet sich der Kunde bis zu einem von der Stadtwerke Waldkraiburg GmbH vorgegebenen Termin, den Anschluss im Rahmen der Ersterschließung herstellen zu lassen, wird ein Frühbucherrabatt auf die Hausanschlusskosten gewährt. Maßgeblich ist der Eingang des vom Kunden unterschriebenen Vertrages bei der Stadtwerke Waldkraiburg GmbH.

Wird in einem von der Stadtwerke Waldkraiburg GmbH fest definiertem Anschlussbereich eine Anschlussquote über 75 % bezogen auf die anzuschließenden Objekte erreicht, wird ein Anschlussrabatt auf die Hausanschlusskosten gewährt.

Rabatte auf die Hausanschlusskosten		
	netto	brutto
Frühbucherrabatt	1.500,00 €	1.785,00 €
Anschlussrabatt	500,00 €	595,00 €

4. Anschlussvorbereitung

Das Entgelt für die Anschlussvorbereitung (d.h. Herstellung des Hausanschlusses bis ins Gebäude) berechnet sich aus der nachfolgend dargestellten Tabelle. Ein eventuell nach Aufwand zu berechnender Kostenanteil der HAK (Mehrlängen, befestigte Flächen und Erschwernisse) ist zusätzlich in voller Höhe geschuldet.

Anschlussleistung in kW	Hausanschlusskosten (HAK)	
	netto	brutto
Pauschale bis 15 kW	4.000,00 €	4.760,00 €
zzgl. je weiteres kW	15,00 €/kW	17,85 €/kW

In den pauschalen HAK sind folgende Leistungen enthalten:

- a) Bis zu 15 Tm (Trassenmeter) isolierter Hausanschlussleitung (Vor- und Rücklauf) einschließlich aller erforderlichen Winkel und Verbindungen auf dem Grundstück des Kunden innerhalb und außerhalb (im Erdreich) des Gebäudes einschließlich der notwendigen Erdarbeiten (außer befestigte Flächen) und des Wiederverfüllens und der Verdichtung. Innerhalb der Kellerräume erfolgt eine Verlegung der isolierten Rohrleitungen auf Putz ohne Verkleidung.
- b) Mauerdurchführungen beider Rohrleitungen einer Kelleraußenwand bei üblichem Schwierigkeitsgrad, Einbau eines wasserdichten Durchgangsstücks und Wiederherstellung der Kelleraußenwand. Zusätzliche Durchbrüche und Mauerarbeiten sind nicht enthalten.
- c) Beseitigung von anfallenden Abfällen, Besenreinigung der Kellerräume.

d) Nicht enthalten sind die Wärme-Übergabestation einschließlich Anschluss mit der Hausanschlussleitung, der Anschluss der Kundenanlage an die Wärme-Übergabestation, die Demontage einer vorhandenen Heizanlage (Kessel, Öltanks usw.) und eventuell notwendige Veränderungen der Kundenanlage.

Die in Ziffer 2.2.1, 2.2.2 und 2.2.3 genannten Leistungen sind nicht in der Pauschale für die HAK enthalten und werden nach Aufwand gemäß Ziffern 2.2.1 bis 2.2.3 berechnet.

Bei Umstellung der Anschlussvorbereitung auf einen Vollanschluss wird das für die Anschlussvorbereitung gezahlte Entgelt von dem Entgelt für den Vollanschluss, das sich nach den Preisen im Zeitpunkt der Beauftragung des Vollanschlusses bemisst, in Abzug gebracht.

Der Frühbucher- und Anschlussrabatt wird bei Erfüllung der übrigen Voraussetzungen gemäß Ziffer 3.2 im Rahmen der Anschlussvorbereitung gewährt.

5. Wärmepreis

Der Wärmepreis setzt sich aus dem Grundpreis (**GP** = verbrauchsunabhängiges Entgelt abhängig von der zur Verfügung zu stellenden maximalen Wärmeleistung) und dem Arbeitspreis (**AP** = verbrauchsabhängiges Entgelt abhängig von der gelieferten Wärmemenge) zusammen.

5.1 Grundpreis (GP)

Der Grundpreis für Kunden ohne kundeneigene Wärmeübergabestation beträgt:

Wärmelieferleistung in kW	Grundpreis	
	netto	brutto
bis 15 kW	385,00 €/a	458,15 €/a
zzgl. über 15 kW bis 100 kW	25,00 €/(kW*a)	29,75 €/(kW*a)
zzgl. über 100 kW bis 500 kW	22,00 €/(kW*a)	26,18 €/(kW*a)
zzgl. ab 500 kW	21,00 €/(kW*a)	24,99 €/(kW*a)

Der Grundpreis für Kunden mit kundeneigener Wärmeübergabestation beträgt:

Wärmelieferleistung in kW	Grundpreis	
	netto	brutto
bis 15 kW	295,00 €/a	351,05 €/a
zzgl. über 15 kW bis 100 kW	19,00 €/(kW*a)	22,61 €/(kW*a)
zzgl. über 100 kW bis 500 kW	16,00 €/(kW*a)	19,04 €/(kW*a)

zzgl. ab 500 kW	15,00 €/(kW*a)	17,85 €/(kW*a)
-----------------	----------------	----------------

5.2 Arbeitspreis (AP)

Der Arbeitspreis beträgt:

Verbrauchsmenge in MWh	Arbeitspreis	
	netto	brutto
bis 500 MWh/a	57,50 €/MWh	68,43 €/MWh
zzgl. pro MWh ab 500 MWh/a	50,00 €/MWh	59,50 €/MWh

6. Preisanpassungsregelungen

Die Stadtwerke Waldkraiburg GmbH kann durch öffentliche Bekanntmachung das Preisblatt einschließlich der darin genannten Preise, Zuschüsse, Rabatte und Bedingungen ändern.

Die gesetzliche Umsatzsteuer, die zusätzlich zu den Nettopreisen geschuldet ist, kann entsprechend der Regelung in 7. angepasst werden.

7. Umsatzsteuer

Der Kunde schuldet die gesetzliche Umsatzsteuer zusätzlich zu den Nettopreisen. Den angegebenen Brutto-Preisen liegt der bei Vertragsabschluss geltende Umsatzsteuersatz in Höhe von 19 % zugrunde. Sie sind auf volle Cent gerundet.

Bei einer Erhöhung der Umsatzsteuer erhöhen sich die Bruttopreise entsprechend.

Stadtwerke Waldkraiburg GmbH