

**Hochbaumaßnahmen;  
Investitionen und Unterhalt  
- Dringlichkeitsprogramm 2017**

Maßnahme Bezeichnung	Plan-/ Budget- ansatz	voraussichtliche Kosten davon für Investitionen / Erhaltungs- aufwand in Euro		Begründung
1 <b>Rathaus-Tiefgarage und Vorplatz</b> PK: 1115910.037290 / .231210 und 5462100.096110		<b>3.314.200</b>		Rest Generalsanierung abzgl. Förderung; <b>Maßnahme durch Stadtrat verschoben Maßnahme erneut verschoben 2019</b>
2 <b>Grundschule am Goetheplatz</b> PK: 2111210.521110	<b>35.000</b>		<b>15.000</b>	Erneuerung Bodenbelag "Hort KG"; <b>ohne Abdichtung Außenmauerwerk nicht sinnvoll</b>
3 <b>Tierherberge</b> PK: 1227710.521110	<b>30.000</b>		<b>30.000</b>	Abbruch Wohnhaus; Unterbau/Montage Container; nicht ausgeführt - Neubau Tierheim Verein; <b>Maßnahme verschoben Neues Tierheim noch nicht angefangen Abbruch verschieben 2018</b>
4 <b>Mittelschule an der Dieselstraße</b> PK: 2121110.521110	<b>94.000</b>		<b>25.000</b>	Erneuerung Gebäudeleitsystem / Heizungssteuerung - <b>erledigt</b>
5 <b>Mittelschule an der Franz-Liszt-Straße</b> PK: 2121210.521110	<b>123.000</b>		<b>75.000</b>	Instandsetzung Flachdach Randbereich und Sanierung Mädchen-WC-Anlage - <b>bis Jahresende abgeschlossen</b>
6 <b>Rathaus</b> PK: 1115910.521110	<b>185.000</b>		<b>185.000</b>	Schutzbeschichtung Fassade und Abschluss Brandschutz - <b>aufgrund neuer Erkenntnisse nicht ausgeführt</b>
<b>Realisierungssumme - Haushaltsansätze -</b>	<b>467.000</b>	<b>3.314.200</b>	<b>330.000</b>	

**Ausführung von dringlichen Maßnahmen im Jahr 2015  
bis hier im Rahmen der Haushalts- und Finanzierungsmöglichkeiten eingestellt!**

<b>Maßnahmen ab 10.000 €</b>				
7 <b>Grundschule Beethovenstraße</b>			<b>12.000</b>	Erneuern Fenster Westseite - <b>erledigt</b>
8 <b>Mittelschule Franz-Liszt-Straße</b>			<b>siehe 2017</b>	Sanierung Toilettenanlage KG - wegen Einbau Hort KG verschoben auf 2017
9 <b>Kindergarten Siemensstraße</b>			<b>siehe 2017</b>	Erneuern Erker Südseite-West - Angebot weit über Ansatz, Ansatz 2017 erhöht - Ausschreibung
<b>Mehrzweckhalle Dieselstraße</b>			<b>siehe 2017</b>	Erneuern Hallenboden - nach Detailplanung neue Erkenntnisse, Bodenheizung muss mit erneuert werden, neuer Kostenansatz 2017

10	Rathaus			10.000	Ausbesserungsarbeiten Fassade - Kostenberechnung wesentlich höher, neuer Ansatz 2017, Zurückstellung wegen Entscheidung Rathaus
11	Feuerwehr St. Erasmus			25.000	Sanierung Eingang, Vorplatz/Entwässerung; im Zuge Erneuerung Mauthuberstraße notwendig - noch nicht begonnen vorhergehende Maßnahme Tiefbau nicht ausgeführt
12	Tiefgarage Sartrouvilleplatz	85.000	85.000		Erneuerung Lüftungsanlage; Resteübertrag aus 2014 - Einbau Ende 2016 Fertigstellung Abrechnung 2017
13	Bahnhaltepunkt	40.000		siehe 2017	Sanierung Stahlteile, Beton- und Treppenanlagen, Erneuerung Bahnsteig; Resteübertrag aus 2015 - Entscheidung Bahn AG - wegen Übergabe Bahnsteig an Bahn AG nicht ausgeführt, Kostenersatz in 2017 eingestellt
14	Mittelschule an der Dieselstraße		90.000		Erneuerung Außensportfläche - Ende 2016 begonnen, Fertigstellung Anfang 2017
15	Grundschule am Goetheplatz			120.000	Abdichtung erdberührender Bauteile - erster Abschnitt wie im Bauausschuss gebilligt fertiggestellt
	Feuerwehrgerätehaus Waldkraiburg			24.000	Erneuern Beleuchtung Fahrzeughalle LED (Einsparung pro Jahr 3.600 € Stromkosten) - Ausführung Ende 2016, Abrechnung 2017
<b>Realisierungssummen - Haushaltsansätze</b>			<b>90.000</b>	<b>191.000</b>	

**Ausführung von dringlichen Maßnahmen im Jahr 2016  
bis hier im Rahmen der Haushalts- und Finanzierungsmöglichkeiten eingestellt!**

	Grundschule an der Graslitzerstraße		1.050.000		Fenster- u. Fassadensanierung Klassentrakt Ost
	Grundschule an der Graslitzerstraße		60.000		Anschluss Nahwärmeversorgung Stadtwerke
	Bahnhaltepunkt			60.000	zusätzlicher Ansatz für Kostenersatz Ausstattung und Treppenüberdachung
	Feuerwehrgerätehaus Waldkraiburg			20.000	Einbau Notausgangs OG-Schulungsräume - Auflage Feuerbeschau
	Grundschule Beethovenstrasse			20.000	nächster Abschnitt - Erneuern Fenster
	Grundschule Dieselstrasse			20.000	Einbau elektronische Schließanlage

<b>Grundschule Goetheplatz</b>			<b>105.000</b>	Abdichtung Außenwände Abschnitt Süd und Eingangsbereich; Umbau/Sanierung Treppenanlagen; Schaffung zusätzlicher Parkplätze
<b>Grundschule am Goetheplatz</b>			<b>60.000</b>	Sanierung Außensportfläche
<b>Mittelschule Franz-Liszt-Straße</b>			<b>10.000</b>	Sanierung Toiletten KG - wegen Kosten Einbau Hort aus 2016 verschoben
<b>Kindergarten Siemensstraße</b>			<b>35.000</b>	Erneuern westlicher Erker-Südseite - verschoben aus 2016 Ansatz 25.000 €, Angebotseinholung wesentlich höhere Kosten
<b>Mehrzweckhalle Dieselstraße</b>			<b>90.000</b>	Erneuern Hallenboden und Bodenheizung - nach Detailplanung erforderlich; verschoben aus 2016 Ansatz 50.000 €

**Ausführung von dringlichen Maßnahmen im Jahr 2017  
bis hier im Rahmen der Haushalts- und Finanzierungsmöglichkeiten eingestellt!**

<b>Rathaus</b>		<b>350.000</b>		Dachsanierung
<b>Rathaus</b>		<b>2.500.000</b>		Fassadenerneuerung

- V 1 -

<b>Grundschule am Goetheplatz</b>		<b>450.000</b>		Sanierung Flachdach mit Turnhalle
<b>Mittelschule an der F.-Liszt-Straße - Dreifachturnhalle</b>			<b>200.000</b>	Sanierung Decke
<b>Bestattungseinrichtung - Waldfriedhof</b>				ehemaliger Ansatz 25.000 € Erneuerung/Erweiterung Kälteanlage - wegen Anlagendefekt bereits ausgeführt 2016
<b>Grundschule an der Graslitzer Straße</b>		<b>90.000</b>		Sanierung Außensportfläche
<b>Mittelschule F.-Liszt-Straße - Dreifachturnhalle</b>			<b>200.000</b>	Erneuerung Duschanlage
<b>Kindergarten am Regenbogen</b>			<b>25.000</b>	Einbau Sonnenschutz
<b>öffentliche WC-Anlagen - Stadtpark</b>			<b>30.000</b>	Erneuerung Wand- und Bodenfliesen sowie Sanitärausstattung
<b>Feuerwehr Pürten</b>			<b>25.000</b>	Erneuerung Pflaster und Entwässerungsrinne

<b>Rathaus - Sitzungssaal</b>		<b>40.000</b>	Erneuerung Lüftungsanlage
<b>Tiefgarage Oststraße</b>		<b>15.000</b>	Umbau auf natürliche Lüftung
<b>Feuerwehr Ebing - Fahrzeughalle</b>		<b>15.000</b>	Erneuerung Tore
<b>Feuerwehr St. Erasmus - Fahrzeughalle</b>			ehemaliger Ansatz 20.000 € Erneuerung Tore - bereits erledigt, nach Anfahrtschaden Tore erneuert
<b>Feuerwehr Waldkraiburg - Fahrzeughalle</b>		<b>120.000</b>	Erneuerung Tore Westseite
<b>Grundschule am Goetheplatz - Turnhalle</b>		<b>70.000</b>	Sanierung Sanitärbereich

- V 2 -

<b>Grundschule an der Dieselstraße</b>		<b>30.000</b>	Erneuerung Ausgangstüren
<b>Grundschule an der Graslitzer Straße</b>		<b>30.000</b>	Sanierung Fassade "Neubau"
<b>Mehrzweckhalle an der Dieselstraße</b>		<b>20.000</b>	Erneuerung eingangstüren
<b>öffentliche WC-Anlagen - Rathaus</b>		<b>15.000</b>	Sanierung Zugangstüren
<b>Haus der Jugend</b>		<b>30.000</b>	Sanierung Dachgeschoß
<b>Bestattungseinrichtung - Waldfriedhof</b>		<b>50.000</b>	Überdachung Haupteingang und Materiallager
<b>Mittelschule an der Dieselstraße</b>	<b>100.000</b>		Umgestaltung Innenhof
<b>Haus des Buches</b>		<b>30.000</b>	Einbau Behinderten-WC
<b>Mittelschule an der Franz-Liszt-Straße</b>	<b>10.000.000</b>		Generalsanierung
<b>Grundschule an der Graslitzer Straße</b>	siehe Maßnahmen 2017		ehemaliger Ansatz 2.000.000 € - energetische Sanierung Altbau; siehe oben Sanierung Fassade Klassentrakt Altbau 2017 - geförderte Maßnahme
<b>Tierherberge</b>	<b>900.000 ?</b>		Neubau

<i>Restsumme Hochbaumaßnahmen</i>	<i>125.000</i>	<i>14.600.000</i>	<i>1.365.000</i>	
<i>Gesamtsumme Hochbaumaßnahmen</i>	<i>592.000</i>	<i>14.690.000</i>	<i>1.556.000</i>	