



**29. Juli 2019**

Ihr Ansprechpartner Frau Till  
Telefon +49 8638 959-246  
Telefax +49 8638 959-200  
Zimmer 206  
E-Mail [Stephanie.till@waldkraiburg.de](mailto:Stephanie.till@waldkraiburg.de)

### **Bürgerinformationsveranstaltung Stadtentwicklung und Eingriff Natur**

Sie haben bestimmt schon aus der Zeitung oder dem Internet über die geplante Erweiterung des Industriegebietes der Stadt Waldkraiburg gelesen.

Die Nachfragen nach Gewerbeflächen von ansässigen Betrieben hat die Stadtverwaltung zu dem Schritt geführt, das Gewerbegebiet entlang der Schilcherlinie zu erweitern und die für die dort ansässigen Gewerbebetriebe und Industrie dringend notwendigen Erweiterungsflächen zu sichern. Aus Sicht des Gewerbes und der Industrie ein unabdingbarer erster Schritt.

Das Ziel der Planung ist es, dass ca. 18.100 m<sup>2</sup> als Misch- bzw. Gewerbeflächen zusätzlich entlang der Schilcherlinie ausgewiesen werden sollen.

Der Bedarf der Industrie für notwendige Erweiterungen am Standort Waldkraiburg geht aber über diese Flächen hinaus. Weitere Flächenausweisungen Richtung Norden an und für die industriellen Großbetriebe könnten notwendig werden.

Aber nicht nur Gewerbe und Industrie benötigen weiter Siedlungsflächen. Derzeit stehen rund 320 junge Familien, teilweise schon seit mehreren Jahren, auf einer Warteliste für ein Baugrundstück in Waldkraiburg, um für ihre Familien ein kleines Eigenheim errichten zu können.

Leider sind in der Stadt Waldkraiburg bei Flächeneingriffen aufgrund der historischen Lage oft wertvolle Waldflächen betroffen.

Gegen die Erweiterung entlang der Schilcherlinie wurde der Stadt eine Unterschriftenliste zum Erhalt der Waldflächen übergeben. Auch hat sich die Kreisgruppe Mühldorf „Fridays For Future“ in einem offenen Brief zum Erhalt der Waldfläche ausgesprochen.

**Stadt Waldkraiburg**  
Rathaus, Stadtplatz 26  
84478 Waldkraiburg  
Telefon +49 8638 959-0  
Telefax +49 8638 959-200

**Öffnungszeiten**  
Rathaus  
Mo–Fr, 8–12 Uhr  
Do, 8–18 Uhr  
oder nach Vereinbarung





29. Juli 2019

Seite 2 von 2

Bevor der Bebauungsplan evtl. weiterverfolgt wird, soll mit allen Interessensgruppen und der Politik über die Notwendigkeit der Entwicklung dieser und auch zukünftiger Flächen diskutiert werden. Bei der Diskussion handelt sich um die Grundsatzfrage der zukünftigen Wachstumsstrategie der Stadt Waldkraiburg unter der Berücksichtigung aller Interessen und ist eine Fortführung des Bürgerdialoges ausgehend des ISEK-Dialoges von 2015 bis 2019 mit Ihnen.

Hierzu findet am **Donnerstag, 12. September um 19 Uhr im Haus der Kultur** eine Bürgerinformationsveranstaltung und Podiumsdiskussion mit anschließenden Dialog mit Ihnen statt, zu der wir Sie ganz herzlich einladen wollen.

---

**Zur Stadt:** Waldkraiburg ist ein starker Standort in Oberbayern, die zweitgrößte Stadt in Südoberbayern und die wirtschafts- als auch einwohnerstärkste Stadt im Landkreis Mühldorf a. Inn. Aus einem ehemaligen Pulverwerk entwickelte sich in nur 60 Jahren eine prosperierende Stadt. Wachstum und Innovation, ein pfiffiger Unternehmergeist und eine unbedingte Zukunftsorientierung sind in Waldkraiburg seit seinen Anfängen fest verwurzelt. Politik und Verwaltung sind stets darum bemüht, optimale Bedingungen für ein erfolgreiches Umfeld herzustellen. Gemeinsam mit Industrie, Gewerbe, Verbänden, Handel und Handwerk bilden wir ein starkes Netzwerk und schaffen ein vertrauensvolles und freundliches Klima für Entwicklung.

Waldkraiburg ist gleichzeitig eine Stadt für Familien, weil Arbeit und Privatleben noch vereinbar sind. Hier findet man eine ansprechende Bildungslandschaft von der Krippe bis zum Abitur, kann seine Freizeit nicht nur in der reizvollen Landschaft des Inntals verbringen, sondern auch die vielfältigen Sport- und Kulturangebote nutzen und Teil der Gemeinschaft werden in einem der zahlreichen Vereine. Den Charme der Stadt macht aber vor allem seine Bevölkerung aus, die weltoffen und tolerant, modern und herzlich zugleich ist. Seit 2017 ist Waldkraiburg auch „Fairtrade Stadt“.