



13. November 2019

Ihr Ansprechpartner Frau Till
Telefon +49 8638 959-246
Telefax +49 8638 959-200
Zimmer 206
E-Mail Stephanie.till@waldkraiburg.de

Waldkraiburg West:

Städtebauliches Konzept als Grundlage für den geplanten Bebauungsplan Nr. 82

Informationsveranstaltung

21. November 2019, Start 18:00 Uhr

Um die interessierte Öffentlichkeit, die Anwohnerinnen und Anwohner sowie die Bauinteressenten über die aktuelle Entwicklung der geplanten Bebauung Waldkraiburg West zu informieren, lädt die Stadt Waldkraiburg zu einer außerordentlichen Öffentlichkeitsveranstaltung und Bürgerinformation ein. Diese findet am Donnerstag 21. November 2019 um 18 Uhr (Einlass 17.30 Uhr) im kleinen Saal im Haus der Kultur statt.

Das Städtebauliche Konzept zum geplanten Bebauungsplan wird auch auf Stellwänden als Plan zur Einsicht ausgelegt. Mit dem Bebauungsplan Waldkraiburg West soll der ca. 8 ha große Planbereich westlich der von der Von-der-Tann-Straße und nördlich der Staatstraße St 2352 zu einem allgemeinen Wohngebiet (WA) entwickelt werden. Die HAUPTerschließung zweigt von der Von-der-Tann-Straße nach Westen ab und schließt im Norden an die Stettiner Straße an. Von der HAUPTerschließung werden die geplanten Wohngebäude durch Ring- und Stichstraßen erschlossen. Im Planbereich sind Einzel- und Doppelhäuser geplant. Insgesamt sollen im Planbereich ca. 100 neue Bauparzellen entstehen. Darüber hinaus sind zwei Spielplätze und eine Fläche zur Versickerung des Niederschlagswassers geplant. Im Süden und Westen ist eine Eingrünung durch einen Waldstreifen vorgesehen.

Teilnehmer auf dem Podium sind:

1. Herr Robert Pöttsch, Erster Bürgermeister
2. Frau Renate Frank, Bebauungsplanung
3. Frau Elisabeth Buchner-Schlögl, Bebauungsplanung
4. Herr Uwe Feickert, Bebauungsplanung - Umweltbericht und Grünordnung

Stadt Waldkraiburg
Rathaus, Stadtplatz 26
84478 Waldkraiburg
Telefon +49 8638 959-0
Telefax +49 8638 959-200

Öffnungszeiten
Rathaus
Mo–Fr, 8–12 Uhr
Do, 8–18 Uhr
oder nach Vereinbarung





13. November 2019

Seite 2 von 2

5. Frau Silvia Amann, Stadtverwaltung (Bauamt) Projektleiterin
6. Herr Carsten Schwunck, Stadtverwaltung (Bauamtsleiter), Moderation

Anschließend gibt es die Möglichkeit Fragen zu stellen.

Zur Stadt: Waldkraiburg ist ein starker Standort in Oberbayern, die zweitgrößte Stadt in Südostoberbayern und die wirtschafts- als auch einwohnerstärkste Stadt im Landkreis Mühldorf a. Inn. Aus einem ehemaligen Pulverwerk entwickelte sich in nur 60 Jahren eine prosperierende Stadt. Wachstum und Innovation, ein pffiffiger Unternehmergeist und eine unbedingte Zukunftsorientierung sind in Waldkraiburg seit seinen Anfängen fest verwurzelt. Politik und Verwaltung sind stets darum bemüht, optimale Bedingungen für ein erfolgreiches Umfeld herzustellen. Gemeinsam mit Industrie, Gewerbe, Verbänden, Handel und Handwerk bilden wir ein starkes Netzwerk und schaffen ein vertrauensvolles und freundliches Klima für Entwicklung.

Waldkraiburg ist gleichzeitig eine Stadt für Familien, weil Arbeit und Privatleben noch vereinbar sind. Hier findet man eine ansprechende Bildungslandschaft von der Krippe bis zum Abitur, kann seine Freizeit nicht nur in der reizvollen Landschaft des Inntals verbringen, sondern auch die vielfältigen Sport- und Kulturangebote nutzen und Teil der Gemeinschaft werden in einem der zahlreichen Vereine. Den Charme der Stadt macht aber vor allem seine Bevölkerung aus, die weltoffen und tolerant, modern und herzlich zugleich ist. Seit 2017 ist Waldkraiburg auch „Fairtrade Stadt“.